

# PROJET LIGNE P+

Diagnostic et perspectives d'évolution de la population et des emplois des territoires desservis par la ligne P



Synthèse des résultats de l'étude menée par  
l'Institut d'Aménagement et d'Urbanisme d'Ile-de-France  
Octobre 2018

IAU

SNCF

SNCF

# ÉDITO

La ligne P a connu ces dix dernières années une croissance de sa fréquentation de près de 50 %, avec une accélération ces dernières années. Cette évolution est notamment liée à la dynamique de développement des territoires que la ligne P dessert, en particulier en Seine-et-Marne qui gagne de l'ordre de 13 000 habitants tous les ans.



Cette augmentation traduit un fort besoin de mobilité. Elle est aussi un défi pour l'autorité organisatrice Ile-de-France Mobilités et SNCF Transilien en tant qu'exploitant : comment répondre aux attentes des voyageurs en termes de qualité de services, qui plus est dans un contexte de travaux sans précédent pour moderniser le réseau ferroviaire ?

C'est pour répondre à ce défi que Transilien, avec le soutien d'Ile-de-France Mobilités, a initié le projet P+, avec deux objectifs : apporter des améliorations à court terme sur la qualité de production et de services et travailler à une refonte de l'offre de la ligne P à l'horizon fin 2021.

La future offre P, qu'il s'agit de concevoir en co-construction avec les parties prenantes du territoire, devra répondre aux besoins de mobilité de la prochaine décennie. L'enjeu est donc majeur. Pour réussir, deux conditions doivent être réunies :

- Comprendre les tendances récentes puis estimer le plus précisément possible les évolutions à venir de la population et des emplois pour en déduire ensuite les besoins de mobilités auxquels il faudra répondre,
- Partager ce diagnostic et ces perspectives avec l'ensemble des acteurs territoriaux afin d'aborder sereinement le travail de refonte d'offre qui débutera en 2019

C'est tout l'objet de cette étude confiée à l'Institut d'Aménagement et d'Urbanisme d'Ile-de-France. Ce document en présente les principaux résultats.

**Frank Renault - Directeur des lignes Transilien E,P&T4**

---

# PROJET P+

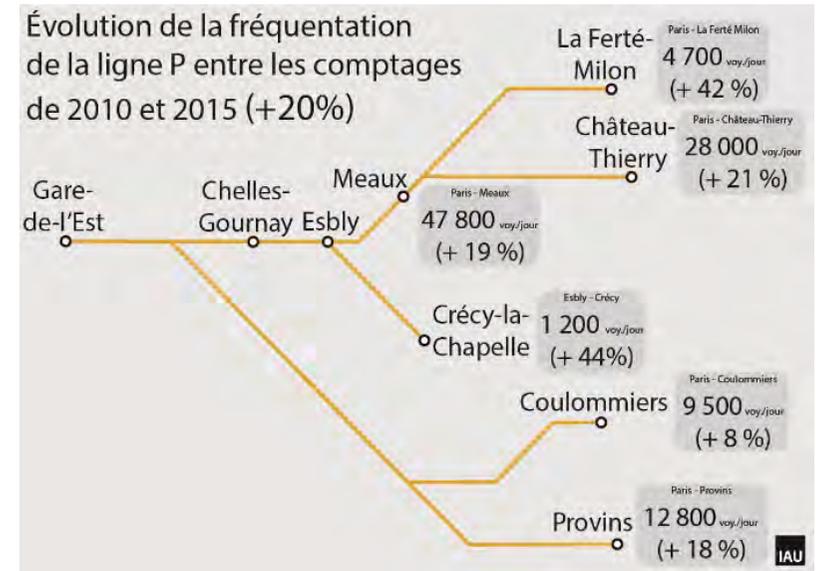
## ANALYSE DES FLUX ET PERSPECTIVES POPULATION-EMPLOIS

IAU île-de-France 17/10/2018

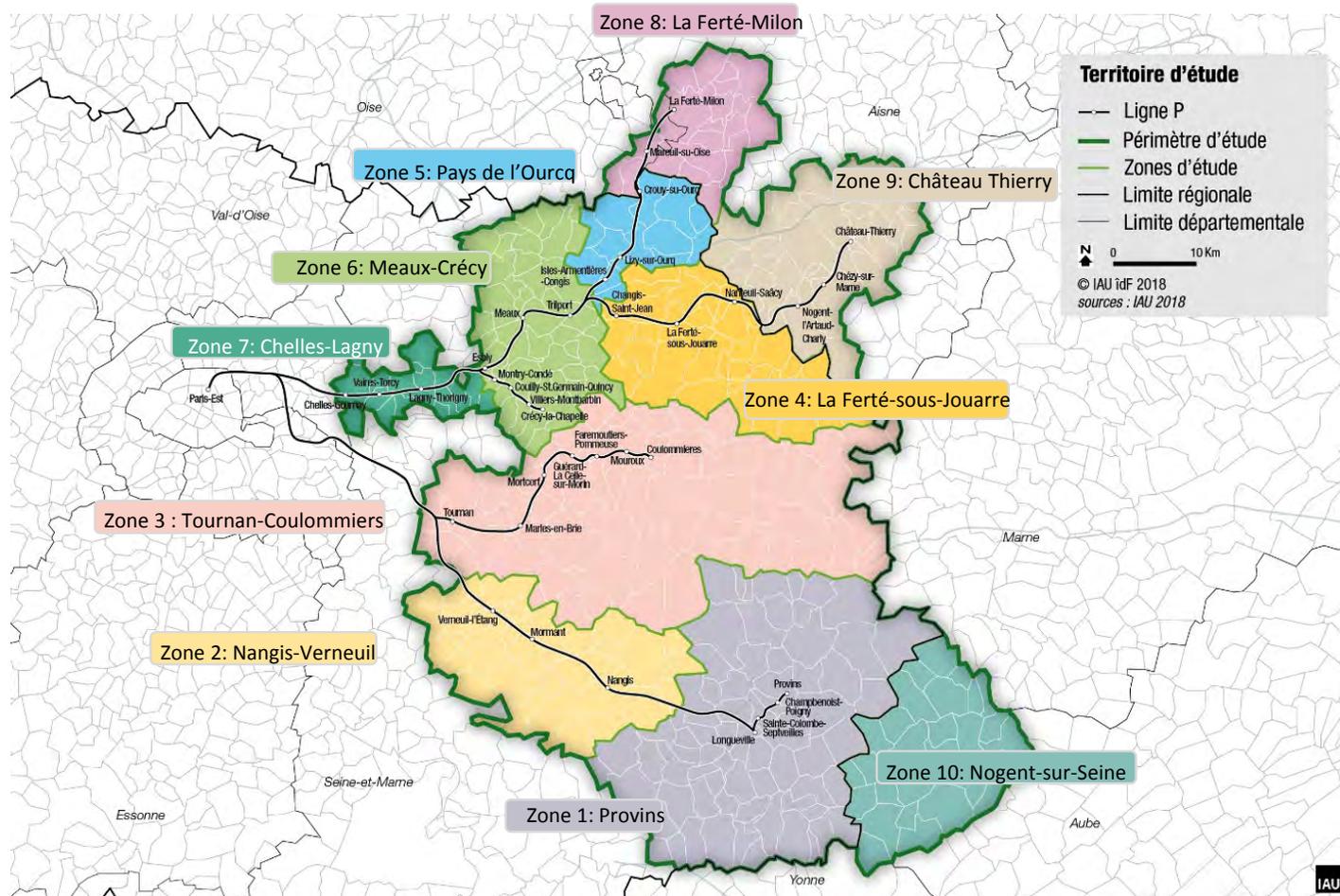


# Objectifs de l'étude

- ✓ Expliquer la croissance des flux observée de la ligne P
- ✓ Fournir à moyen et long termes des scénarios d'évolution de la population et des emplois pour le territoire de la ligne P



# Territoire d'étude

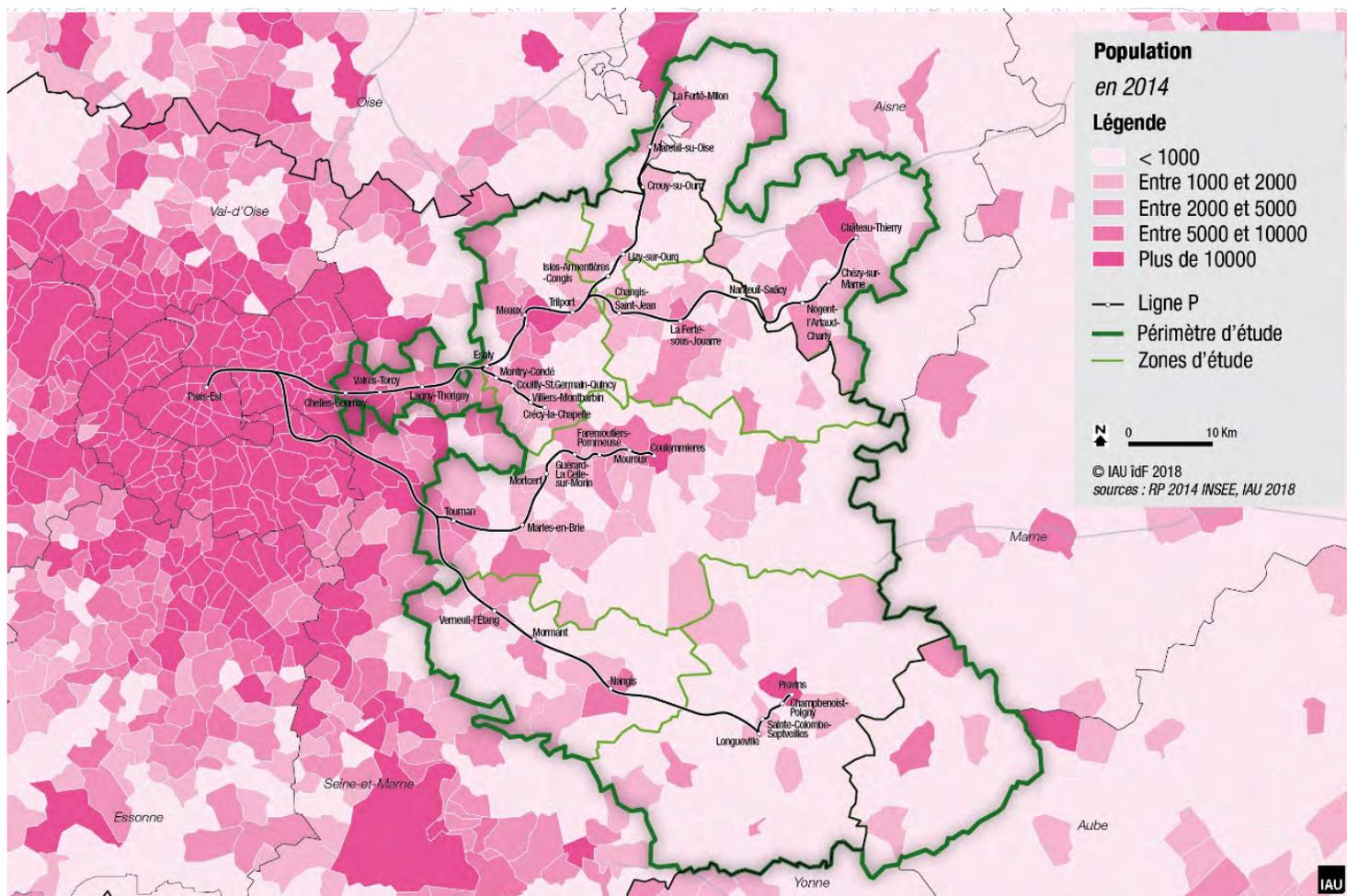


389 communes dont 301 en Seine-et-Marne

# Evolution de la population

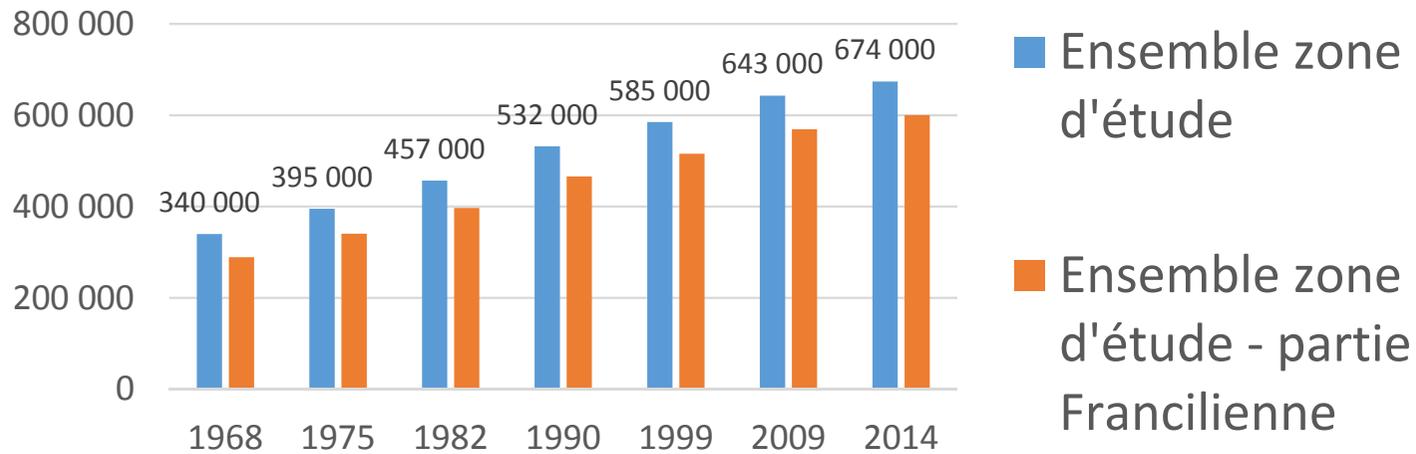
Transilien Projet ligne P+

# Population en 2014 par commune

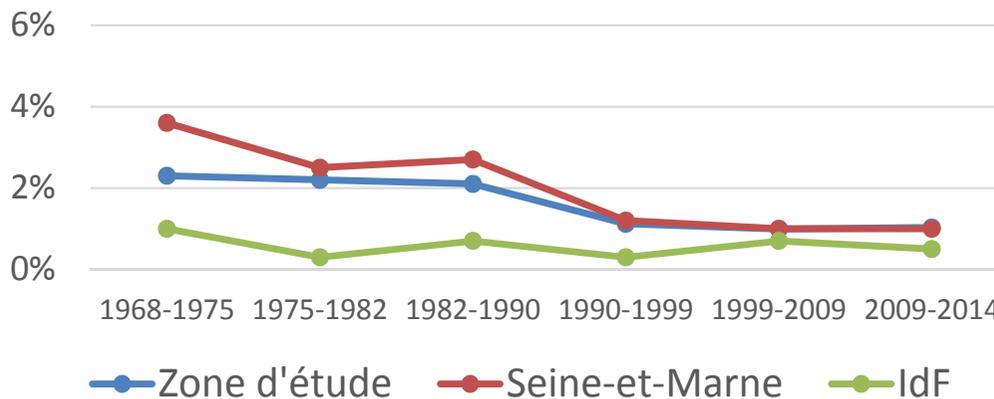


Population totale :  
674 000 habitants dont  
600 000 en Seine-et-  
Marne

# Une population qui a doublé en 46 ans

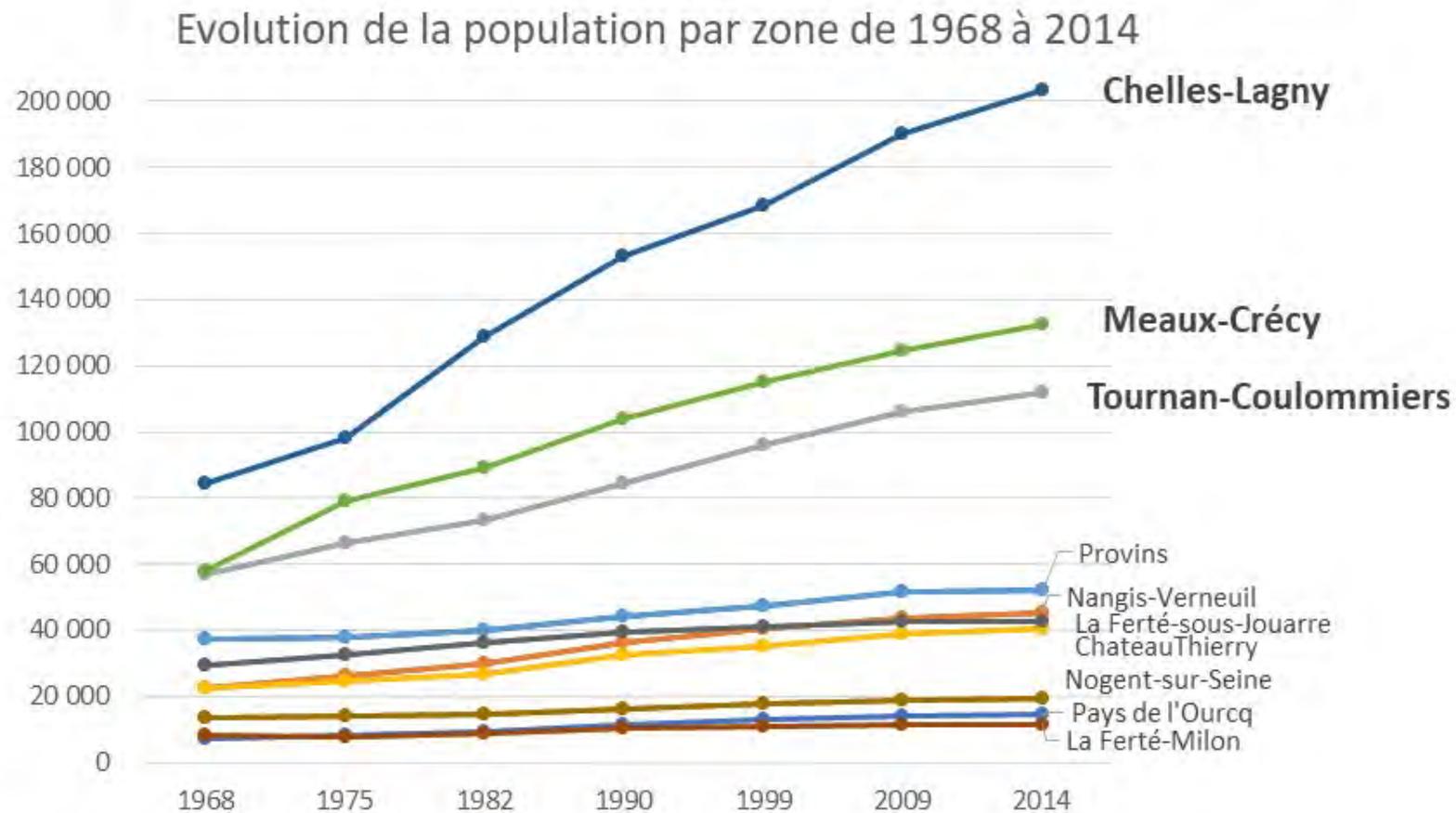


Taux de croissance de la population par période



- Un rythme de croissance plus élevé dans l'aire d'étude qu'en IdF
- Une croissance stable depuis 1990

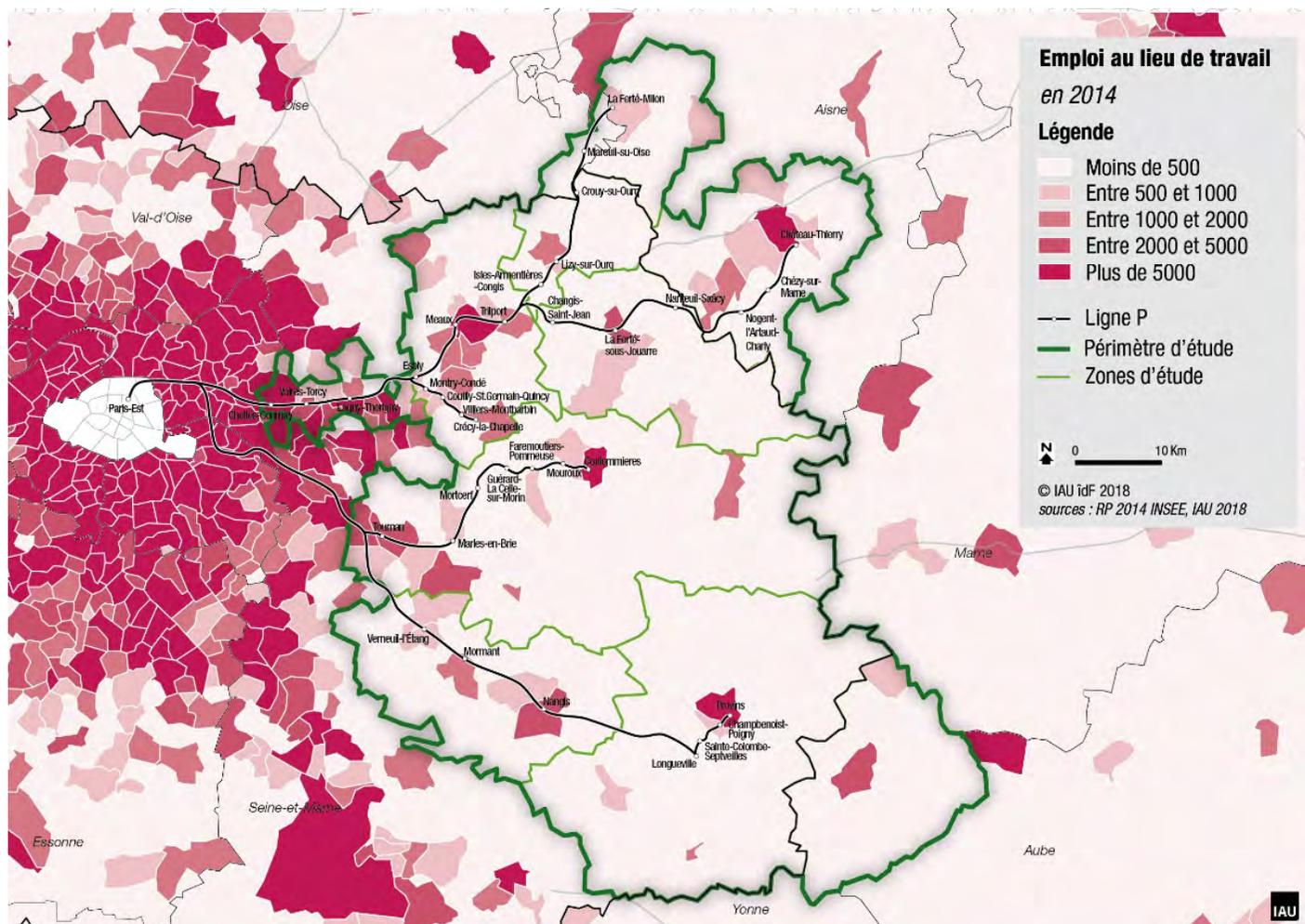
# 3 zones concentrent 67% des habitants et tirent la croissance de la population



# Evolution de l'emploi

Transilien Projet ligne P+

# Emploi au lieu de travail en 2014 par commune

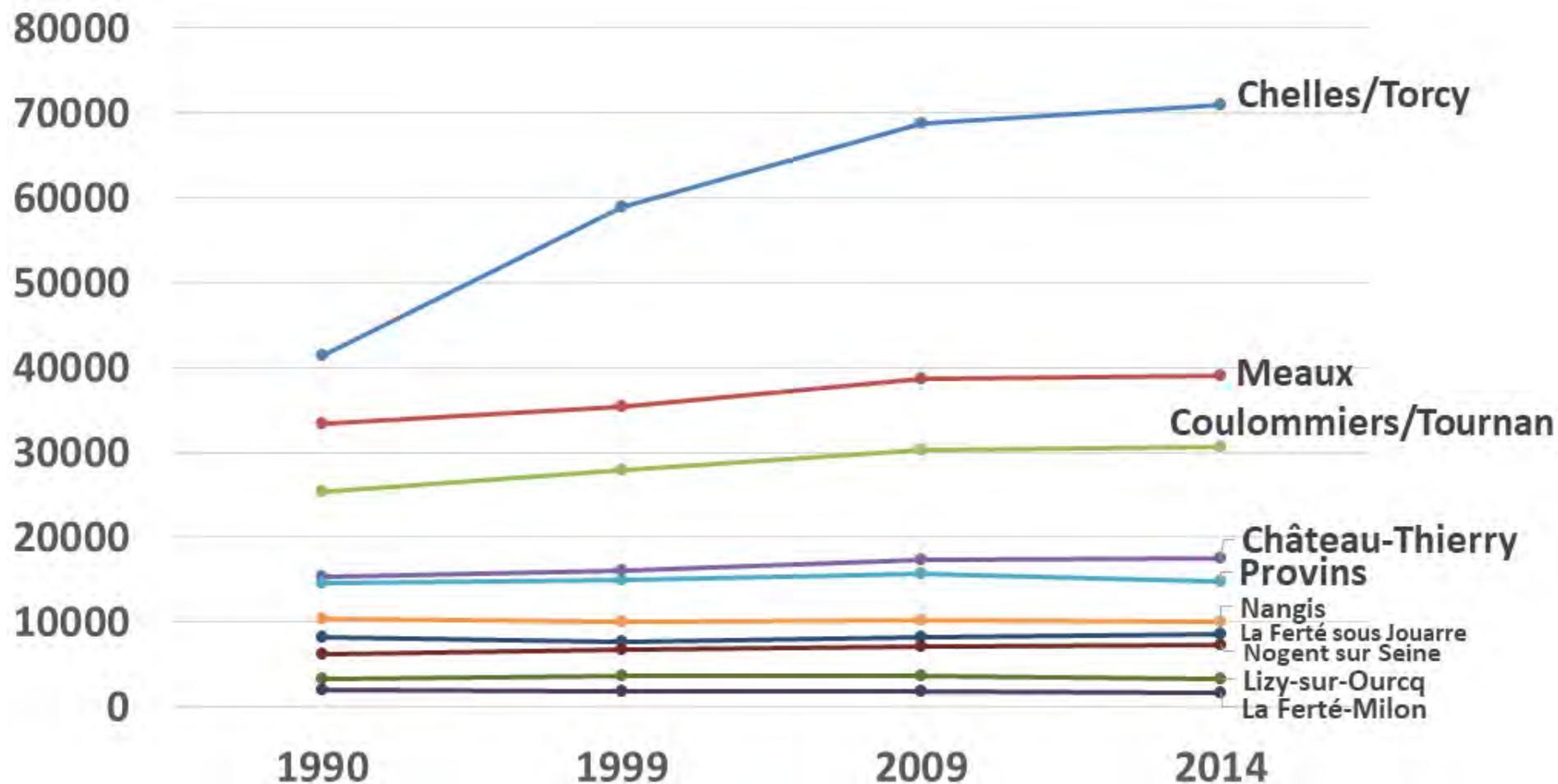


Aire d'étude : 204 000 emplois dont 177 000 en Seine-et-Marne

Transilien Projet ligne P+

# Evolution de l'emploi par zone

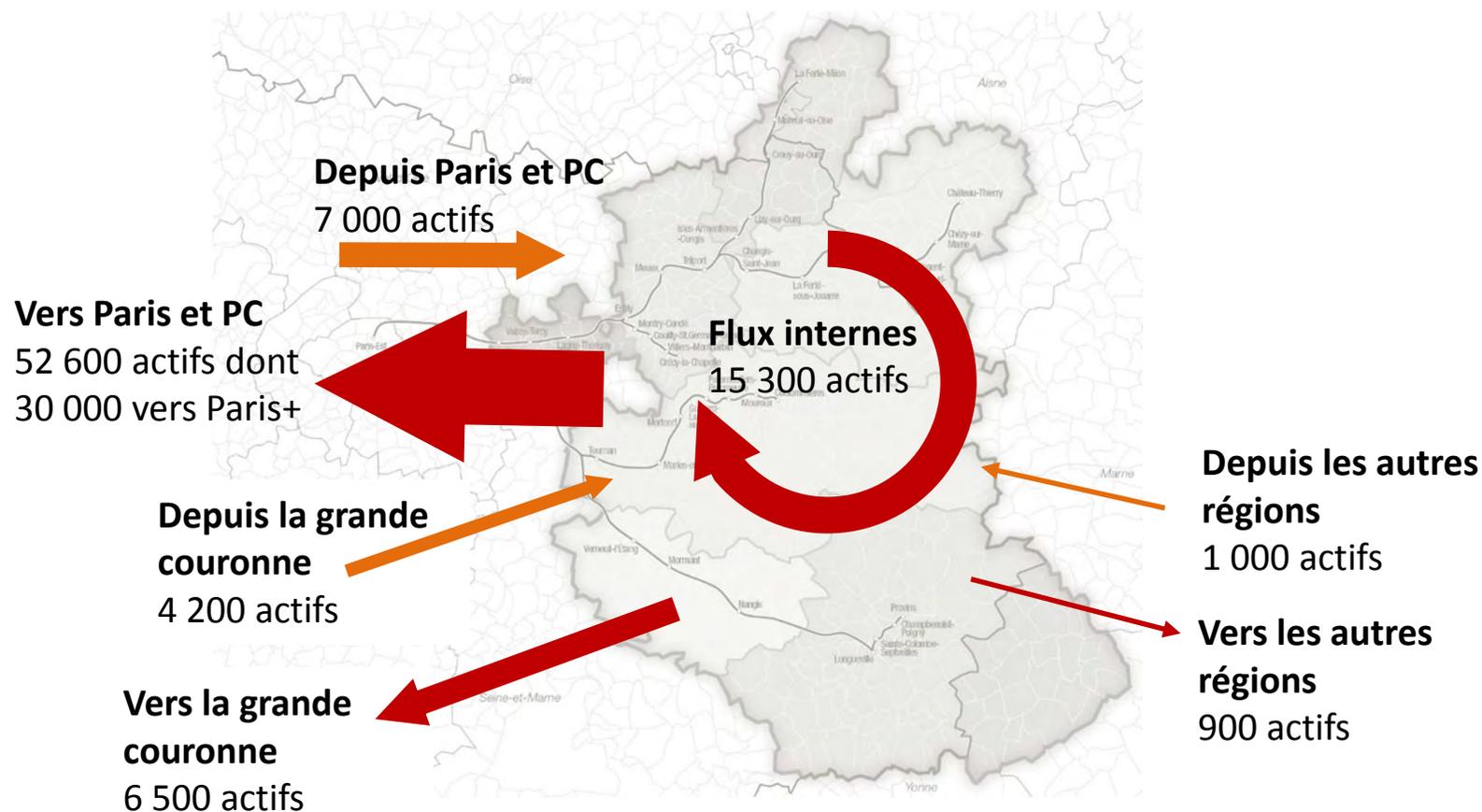
3 zones concentrent 69% des emplois. Une croissance qui ralentit depuis 2009



# Evolution des flux

Transilien Projet ligne P+

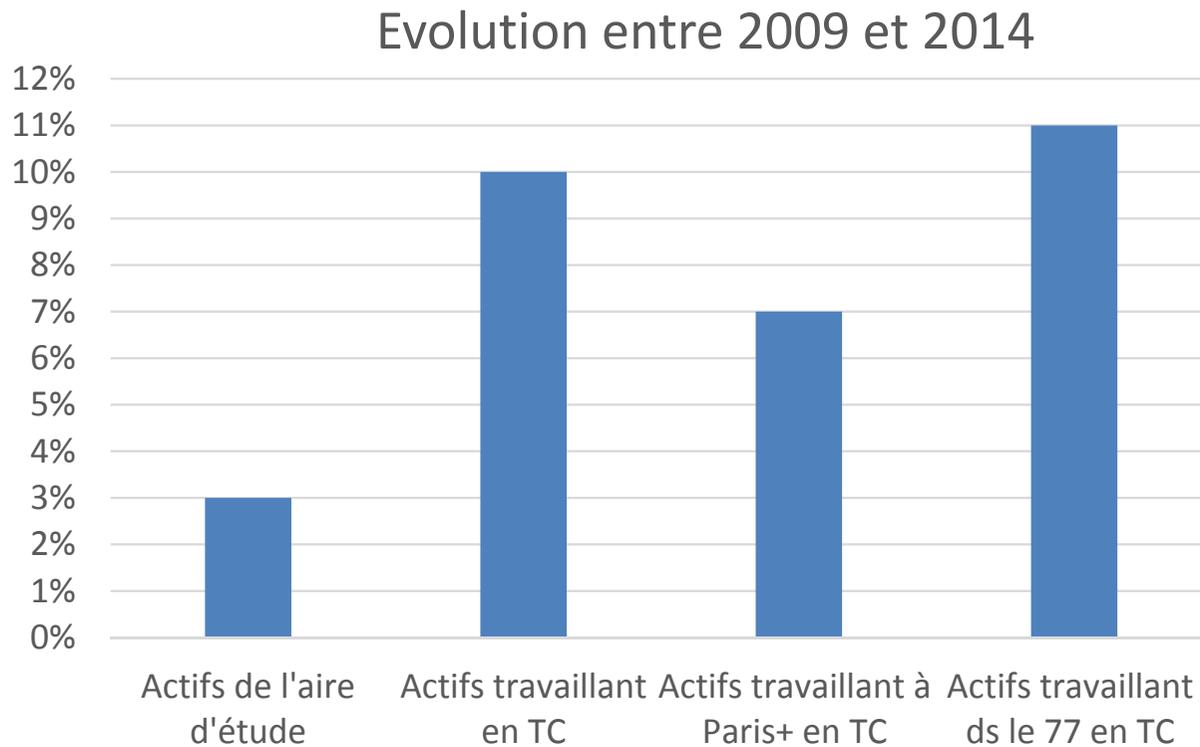
# 12 000 actifs viennent travailler en TC dans la zone et 60 000 actifs vont travailler en TC vers l'extérieur



Paris+ = Paris, La Défense et St Denis

Transilien Projet ligne P+

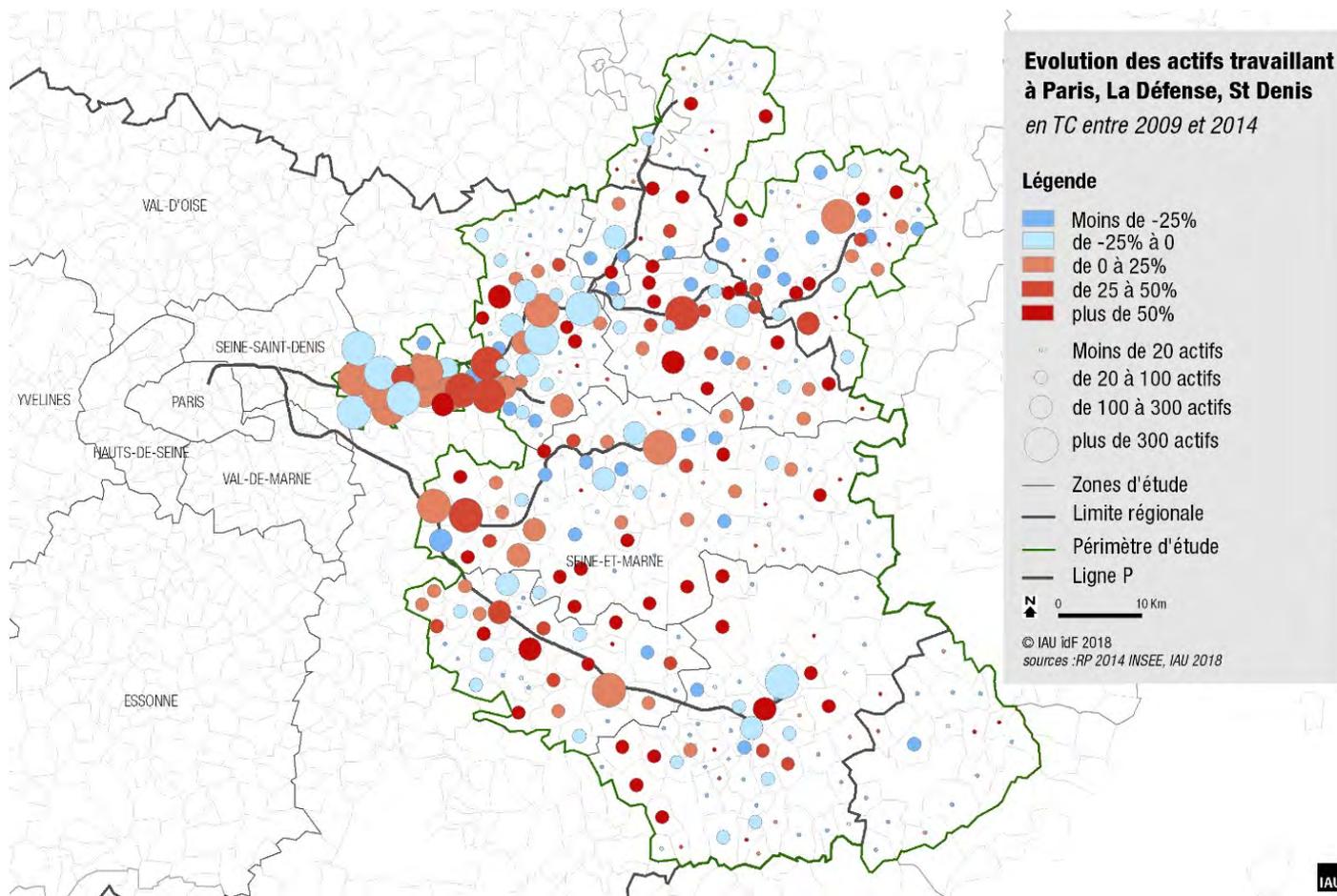
## 2009-2014 : une augmentation des actifs travaillant en TC plus importante que la croissance globale des actifs ...



Un actif sur deux travaille à Paris+ en TC

*Paris+ = Paris, La Défense et St Denis*

# ... et hausse très variable selon les communes du nombre d'actifs travaillant à Paris+ en TC



Paris+ = Paris, La Défense et St Denis

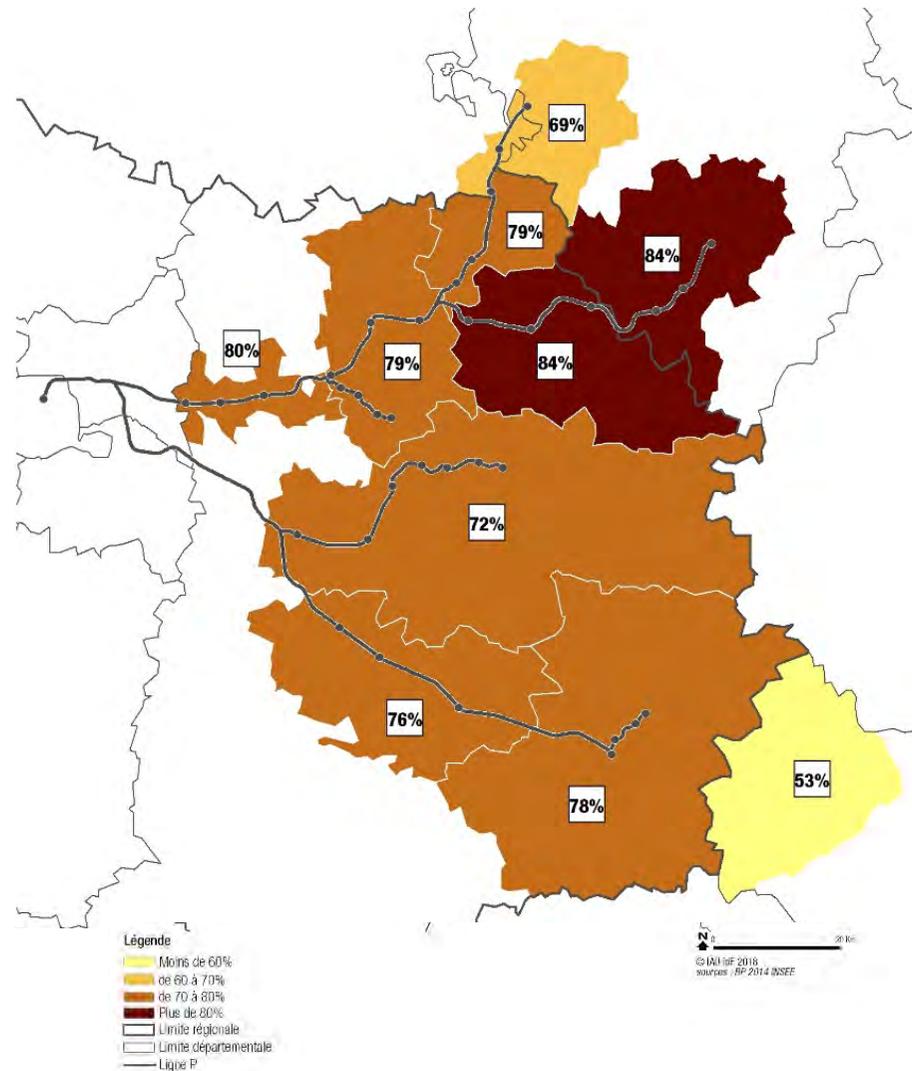
- une part modale TC qui augmente globalement de 23 à 25% de 2009 à 2014

- une part modale TC vers Paris+ qui augmente de 77 à 79% (rappel : IdF: 69%, + 1 pt / 2009)



*Paris+ = Paris, La Défense et St Denis*

### Part modale TC pour les actifs travaillant à Paris+ en 2014



## **Conclusions de la première partie**

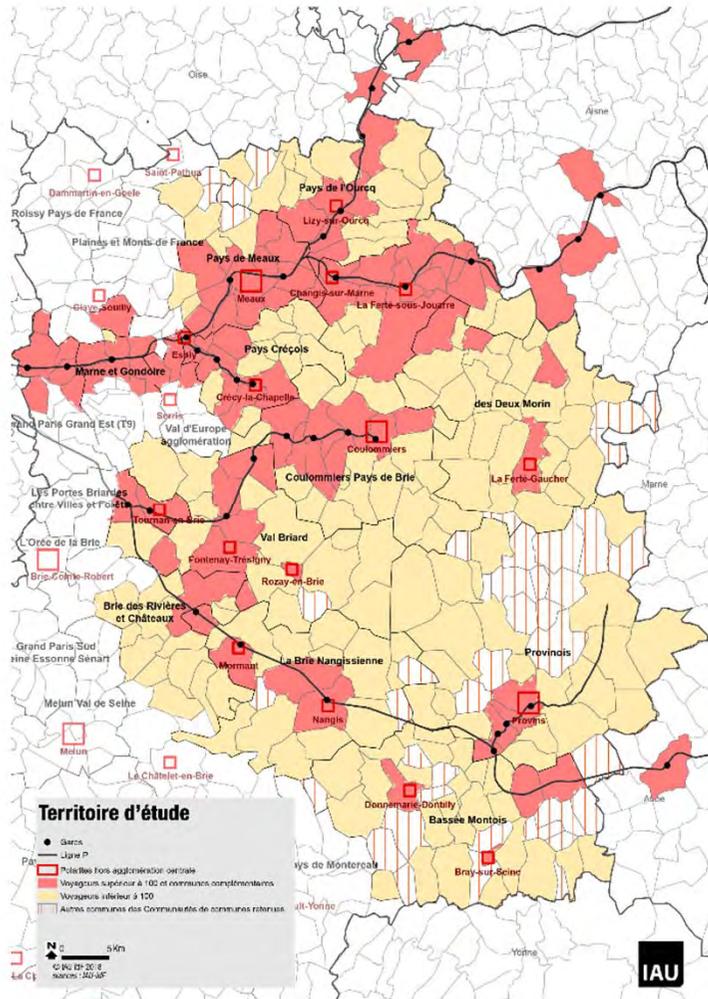
- **Une croissance démographique très élevée**
- **Une croissance également des emplois mais plus faible que celle de la population**
- **Une augmentation de la part modale des TC**

**=> Ces trois facteurs expliquent la croissance des flux de la ligne P**

# Perspectives d'évolution de la population et des emplois

Projet P+ Perspectives P+E

# Les études Population + Emplois



**La commande** : fournir à moyen et long termes des scénarios d'évolution de la population et des emplois pour les communes desservies par la ligne P du Transilien

**Deux zones principales d'analyse** :

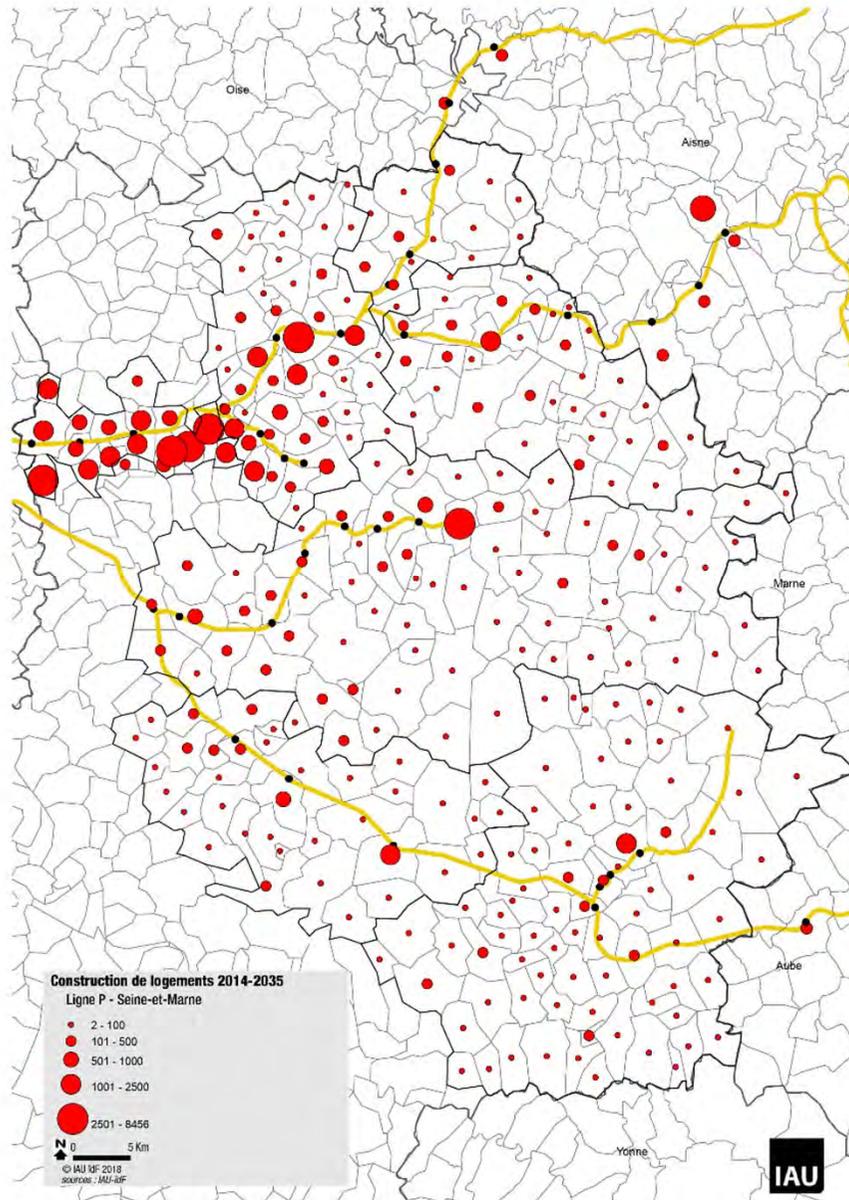
- communes d'où partent 100 voyageurs par jour sur la ligne P
- autres communes des EPCI concernées par la ligne P, dont sept communes hors Seine-et-Marne

**Méthode** basée sur le recensement des projets et des potentiels en matière de construction de logements et économiques : analyse des PLU et SCOT, entretiens téléphoniques avec les communes, rencontres EPCI, Epamarne et Département 77

Fourniture de **deux scénarios d'évolution de la population**

Et de **trois scénarios d'évolution des emplois**

# Principaux résultats



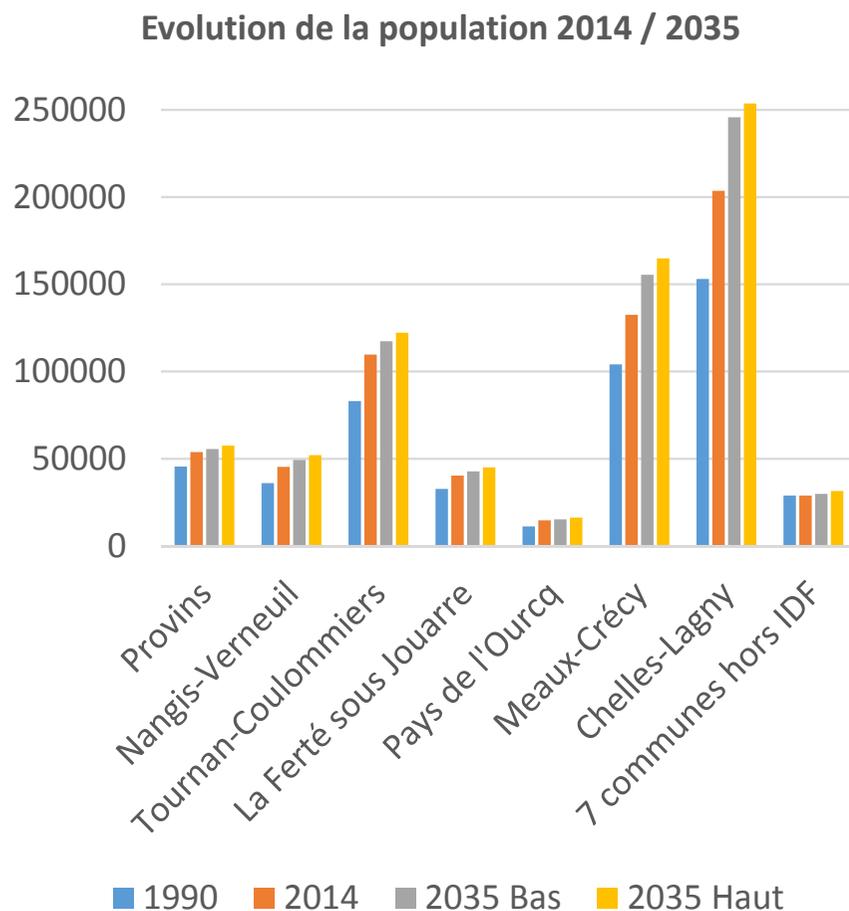
## La construction de logements

- 3 400 à 3 900 logements par an, très proche de la construction des années passées (3 400)

- Principaux secteurs de construction : Chelles-Lagny et Meaux-Crécy et dans une moindre mesure Tournan-Coulommiers

## 1. Population

### Entre 82 000 et 114 000 habitants supplémentaires



- Entre 82 000 et 114 000 habitants supplémentaires sur 2014/2035 (630 000 en 2014)

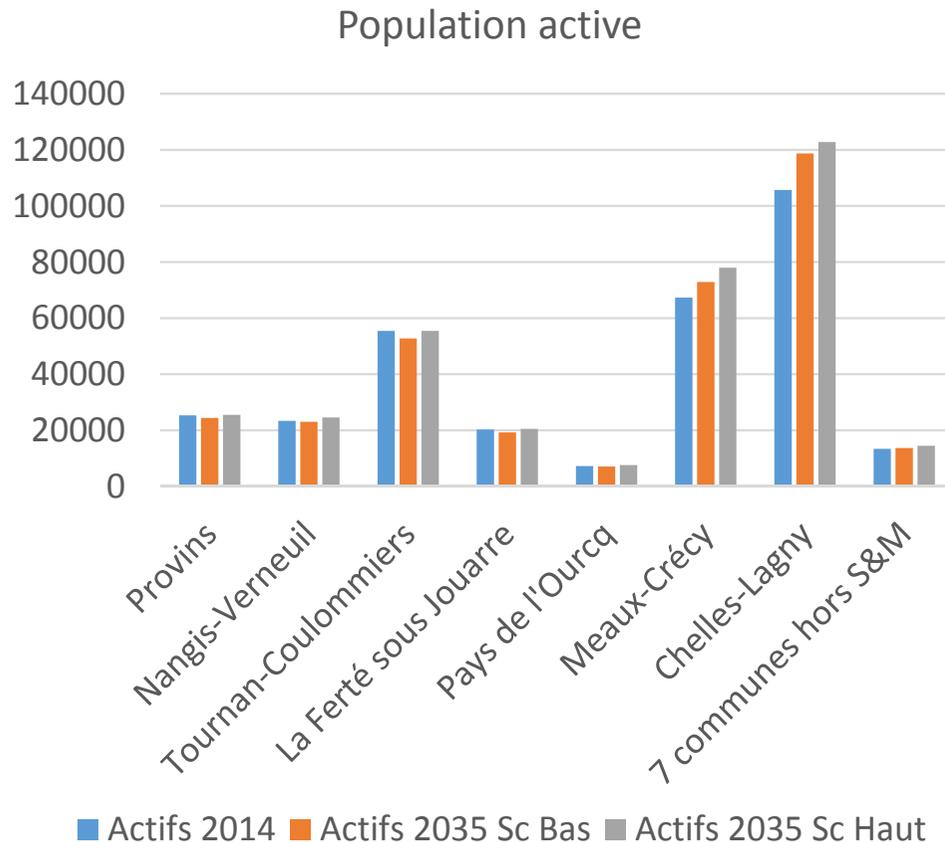
- Principalement secteurs de Chelles-Lagny (+ 45 000 habitants), Meaux Crécy (+ 28 000 habitants) et Tournan-Coulommiers (+ 10 000 habitants)

- Poursuite générale des tendances passées en termes d'évolution de la population sur les différents secteurs dans l'hypothèse haute, malgré une légère inflexion sur le secteur Tournan-Coulommiers

- Infléchissement plus généralisé des tendances passées sur l'hypothèse basse

## 1. Population

### Entre 14 000 et 31 000 actifs supplémentaires



- Population active 2014 : 318 000 actifs

- 332 000 en scénario Bas à 2035 et 349 000 en scénario Haut

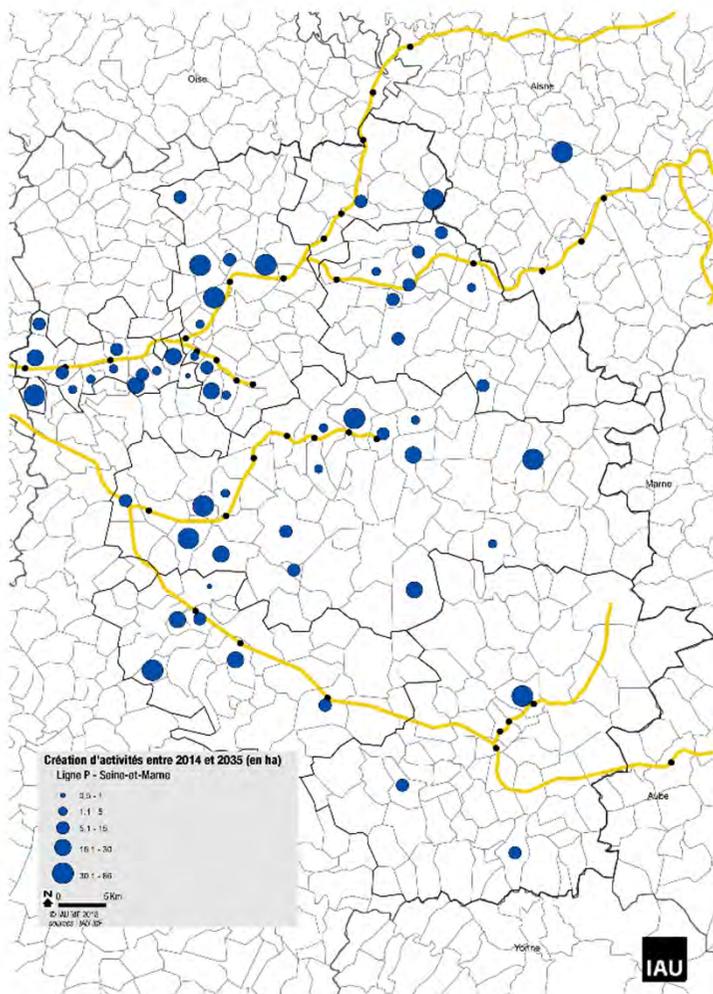
- Soit des croissances respectivement de l'ordre de 4% à 10% sur la période 2014/2035

- Du même ordre de grandeur que les croissances envisagées de la population active sur l'ensemble de l'Ile-de-France

- Mais en baisse sensible par rapport à la croissance de la période récente

## 2. Emploi

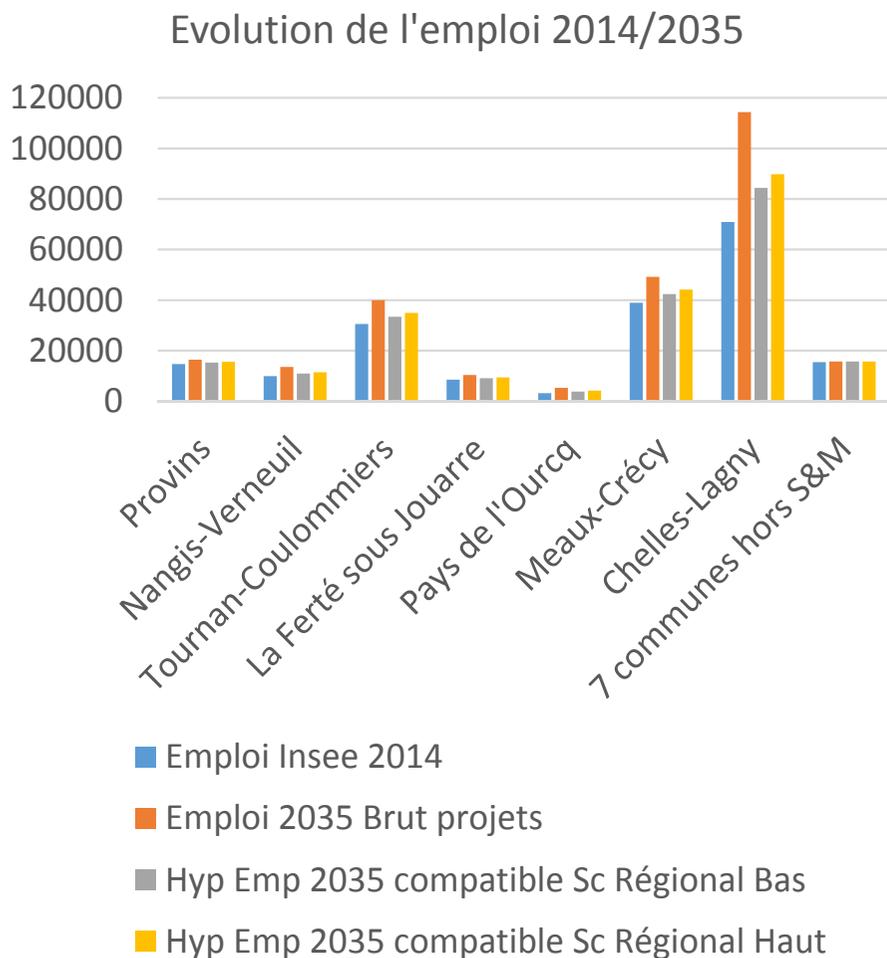
**1 000 ha de zones d'activités économiques,  
500 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher bureaux**



- 1 000 hectares de zones d'activités économiques recensées dans les projets sur 2014/2035 (50 ha par an, rythme de commercialisation de l'ordre de 30 ha par an sur les vingt dernières années)
- Principalement secteurs Tournan Coulommiers et Meaux Crécy
- Grandes emprises, telles celles de Val Bréon 2 ou Parc d'activités de Meaux, mais aussi dissémination de plus petites emprises
- Hors Ile-de-France, essentiellement à proximité de Château-Thierry sur 40 ha
- Autres projets de bureaux à Montévrain, Chessy et Champs-sur-Marne, essentiellement : 500 000 m<sup>2</sup> de surfaces de plancher
- Grandes zones commerciales (Saisons de Meaux)

## 2. Emploi

### Entre 25 000 et 35 000 emplois supplémentaires



- **Scénario « Brut projets » : + 70 000 emplois sur 2014/2035, pour 190 000 emplois en 2014, traduisant une très forte croissance de l'emploi sur ce territoire, de près de trois fois la croissance annuelle des années passées**

- **Autres scénarios « compatibles accroissement régional de l'emploi » respectivement calés à 215 000 emplois et 225 000 emplois**

- **Correspondant à une croissance légère du poids du territoire en IdF par rapport à son poids en 2014**

- **Principaux secteurs de croissance : Chelles-Lagny, Meaux-Crécy et Tournan-Coulommiers**

- **Taux d'emploi restant proche du taux des périodes précédentes à 0,6, plutôt orienté à la hausse**

# Éléments de bilan

- **Entre 82 000 et 114 000 habitants supplémentaires sur la période 2014/2035, pour 630 000 habitants en 2014**
- **Traduisant la poursuite des évolutions passées en matière démographique pour l'hypothèse haute, et un léger infléchissement dans l'hypothèse basse**
- **Et entraînant une croissance de la population active**
- **Entre 25 000 et 35 000 emplois supplémentaires sur la période 2014/2035, pour 190 000 emplois en 2014**
- **Traduisant pour la partie francilienne une légère augmentation du poids du territoire par rapport à sa part en 2014**
- **Mais ne suffisant pas à infléchir la tendance à la croissance des besoins de mobilité du territoire desservi par la Ligne P vers la zone centrale**



ENSEMBLE  
CONTINUONS  
À DÉVELOPPER  
NOTRE TERRITOIRE

#COCONSTRUIRELIGNEP